



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL LABIN  
Stanje na dan: 16.09.2025. 18:26

Katastarska općina: 316598, PIĆAN

Broj ZK uložka: 7652

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11432/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	11367	25	STRAN ŠUMA	19872 19872		Z-11432/2025
2.	12315	25	STRAN ŠUMA KRŠ	4034 2688 1346		Z-11432/2025
		UKUPNO:		23906		

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 23.06.2025.g. pod brojem Z-11432/2025 UPIS k.č. 11367, 12315 iz zk.ul. 3711 .	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
2.1		Zaprimljeno 18.11.2013. broj Z-2405/13 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, posl. broj 7 St-575/2013, od 11. studenoga 2013. godine, na nekretninama u A.I.dio zabilježuje se otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom VAŠE AUTO d.o.o. Šibenik, Žabarička b.b., MBS; 060172404, OIB; 83086232850 dana 11. studenoga 2013. godine i imenovanja stečajnog upravitelja;	
1.3		Zaprimljeno 21.02.2017.g. pod brojem Z-4963/2017  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU, STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU, POSL. BROJ: 9ST-575/2013, OD 14.02.2017, o prodaji nekretnina vlasništva stečajnog dužnika VAŠE AUTO d.o.o. OIB; 83086232850, "u stečaju" Šibenik, Žabarička b.b.	na 1 (1.2), 1 (2.1)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.5		Zaprimljeno 23.05.2025.g. pod brojem Z-9453/2025  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE, OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA IVANE BABURIĆ KATALINIĆ U ZAGREBU, BROJ: OV-4582/2025 21.05.2025, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU, STALNE SLUŽBE U ŠIBENIKU, POSLOVNI BROJ: ST-575/2013 18.07.2024, - uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu Stečajne mase iza VAŠE AUTO, d. o.o. za trgovinu i usluge, "u stečaju", OIB: 56582742988, Ulica Josipa Kozarca 56, Bukovlje, 35000 Slavonski Brod koje se sastoje od kčbr. 11367 pašnjak 19872 m2, kčbr. 12315 pašnjak 4034 m2 za korist: <b>PERIŠA JOSIP, OIB: 89202245745, MILICE I TURKA 48, 22000 ŠIBENIK</b>	na 1 (1.4)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 1</b>				
1.1		Zaprimljeno 04.09.2012. broj Z-2126/12 Temeljem Ugovora o kreditu broj 027/07/2012 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, zaključenog u Zadru, dana 20. kolovoza 2012.godine, Punomoći sastavljene u Zagrebu, dana 21. ožujka 2012.godine i Punomoći sastavljene u Zagrebu, dana 21.ožujka 2012.godine, na teret nekr. u A.I. dio, uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od: 40.000,00 EUR (četrdesettisuća eura), u kunsnoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate u visini od 10,50 % dekurzivno godišnje, troškove, naknade i sva ostala sporedna potraživanja sukladno Ugovoru o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine, s time da će korisnik kredita vratiti kredit u 36 mjesečnih anuiteta do 30.09.2015.godine, u korist: <b>BANKA KOVANICA D.D., OIB: 33039197637, ULICA PETRA PRERADOVIĆA 29, 42000 VARAŽDIN</b>	40.000,00 EUR	
1.2		Promjena provedena elektroničkim putem 14.05.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 16.09.2025.